

**Avis d'Appel d'Offres National Restreint N°01/AONR/CARPA/MO/CIPM/25 du 09/06/2025 pour le recrutement d'un consultant en vue de la réalisation de l'étude de faisabilité de la construction de l'immeuble siège du Conseil d'Appui à la Réalisation des Contrats de Partenariat (CARPA) : En procédure d'urgence.**

Financement : BIP/MINEPAT, Exercice 2025 et suivant..

### 1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution de son plan d'actions 2025, le Président de CARPA, lance un Appel d'Offres National Restreint, pour le recrutement d'un consultant en vue de la réalisation de l'étude de faisabilité de la construction de l'immeuble siège du Conseil d'Appui à la Réalisation des Contrats de Partenariat (CARPA), suite à l'Appel Public à Manifestation d'Intérêt n°001/25/ST/APMI/CARPA du 08 janvier 2025.

### 2. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est restreinte à la liste des cabinets ci-après :

| N° | Candidats pré-qualifiés           | Adresse                                                                                                            |
|----|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | CREA CONSULT                      | B.P.11735 Douala Tél : 233 42 63 85/699 92 48 95<br><a href="mailto:creaconsult@yahoo.fr">creaconsult@yahoo.fr</a> |
| 2. | GROUPEMENT AFRICA/INTEGC NEW      | B.P.14804 Yaoundé Tél : 676 893 951/699 92 48 95<br><a href="mailto:jshstore@yahoo.fr">jshstore@yahoo.fr</a>       |
| 3. | GROUPEMENT VALORIS/AFRICA BUILDER | B.P.986 Yaoundé Tél : (237) 243.77.12.55<br><a href="mailto:contact@valoris.cm">contact@valoris.cm</a>             |
| 4. | GROUPEMENT AIDA – LE COMPETING    | B.P.6769 Yaoundé Tél : 222 235 770<br><a href="mailto:aida.architecture@yahoo.fr">aida.architecture@yahoo.fr</a>   |

### 3. Financement

Les prestations objet du présent Appel d'Offres sont financées par le BIP/MINEPAT - exercice 2025 et suivant– Imputation budgétaire : 94 195 06 110000 361313

### 4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **97 500 000 FCFA** toutes taxes comprises.

### 5. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être consulté en ligne ou aux heures ouvrables au siège du CARPA, sis au Quartier Bastos, Boulevard de l'URSS, B.P 33 745 Yaoundé, Tel : 243 80 11 16, dès publication du présent avis.



## 6. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu en ligne ou aux heures ouvrables auprès du Secrétariat Technique du CARPA, au Quartier Bastos Bld de l'URSS, Tél. : (237) 243 80 11 16, BP : 33 745 Yaoundé, e-mail : info@ppp-cameroun.cm dès publication du présent avis., contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **soixante-quinze (75 000) FCFA** dans le compte d'affectation spécial pour la régulation des marchés ouvert auprès des agences BICEC compte : (n° 33598860001-94).

La copie de la quittance devra identifier le payeur comme représentant le consultant désireux de participer à l'Appel d'Offres.

## 7. Cautionnement provisoire

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, d'un montant d'un **million neuf cent cinquante mille (1 950 000) FCFA** et accompagné du récépissé de consignation de la CDEC. Cette caution doit rester valable pendant trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres.

## 8. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais doit être soumise en ligne via la plate-forme COLEPS au plus tard le **8 /07/2025** à 14 heures. L'offre devra porter la mention suivante :

**Avis d'Appel d'Offres National Restreint  
N°01/AONR/CARPA/MO/CIPM/25 du 09/06/2025**

**Pour le recrutement d'un consultant en vue de la réalisation de l'étude de faisabilité  
de la construction de l'immeuble siège du Conseil d'Appui à la Réalisation des  
Contrats de Partenariat (CARPA) : En procédure d'urgence.**

*A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"*

## 9. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les autres pièces du dossier administratif requises doivent être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances, et du récépissé de consignation de la CDEC.



Les autres pièces administratives requises seront impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

## **10. Ouverture des plis**

L'ouverture des offres se fera en deux temps, l'ouverture des offres administratives et techniques interviendra dans un premier temps, suivie dans un second temps de celle des offres financières des soumissionnaires ayant obtenu la note technique minimale requise.

L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques aura lieu le **8/07/2025** à 15 heures par la Commission Interne de Passation des Marchés au siège du CARPA, sis au Quartier Bastos, Boulevard de l'URSS, B.P 33 745 Yaoundé.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dument mandatée.

L'ouverture des offres financières aura lieu au terme de l'analyse technique et ne concernera que les soumissionnaires ayant obtenu la note minimale de 70 points/100.

## **11. Délai d'exécution**

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des prestations objet du présent Appel d'Offres National Restreint est de cinq (05) mois.

## **12. Critères d'évaluation des offres**

### **12.1 Critères éliminatoires**

- Absence ou non-conformité de la caution de soumission ;
- non production au-delà du délai de 48h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente (excepté le cautionnement de soumission);
- Fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou pièces falsifiées;
- Note technique inférieure à 70/100 ;
- Présence d'informations financières dans l'offre technique ;
- Absence du récépissé de consignation de la caution délivré par la CDEC;
- Absence d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière.

### **12.2 Critères essentiels**

|                                                            |                   |
|------------------------------------------------------------|-------------------|
| - Présentation générale de l'offre                         | 2,5 points        |
| - Références du soumissionnaire                            | 10 points         |
| - Personnel clé                                            | 42 points         |
| - Méthodologie                                             | 30 points         |
| - Moyens logistiques, matériels et techniques              | 12,5 points       |
| - Preuves d'acceptation des termes et conditions du marché | 3 points          |
| <b>TOTAL :</b>                                             | <b>100 points</b> |

### 13. Méthode de sélection du consultant

Le Consultant sera choisi par la méthode de sélection du mieux disant, conformément aux procédures décrites dans le présent DAO.

La proposition financière dont le prix évalué est le moins disant (Pm) se voit attribuer la note de prix (Np) maximale de 100.

La formule pour déterminer la note de prix (Np) des autres Propositions est la suivante :

$Np = 100 \times Pm/P$ , dans laquelle « Np » est la note de prix, « Pm » est le prix le moins élevé, « P » le prix de la proposition évaluée.

Les pondérations attribuées respectivement à la proposition technique (T) et à la proposition financière (F) sont :

$$T = 0,70$$

$$F = 0,30$$

Les propositions seront classées en fonction de leur note technique (Nt) et de prix (Np) combinées en utilisant les pondérations (T = la pondération attribuée à la Proposition technique, F = la pondération attribuée à la Proposition financière) comme suit :

$$N = Nt \times T\% + Np \times F\%.$$

### 14. Attribution

Le marché sera attribué au soumissionnaire dont l'offre sera qualifiée mieux disant.

### 15. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **120 jours** pour à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

### 16. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au siège du CARPA, sis au Quartier Bastos, Boulevard de l'URSS, B.P 33 745 Yaoundé, Tel : 243 80 11 16.

### 17. Corruption et mauvaises pratiques

Pour toute tentative de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler ou envoyer un SMS à la CONAC au numéro suivants : 673 205 725/ 699 370 748.

Yaoundé le **09 JUN 2025**

Le Président

### AMPLIATIONS :

- MINMAP ;
- ARMP ;
- Président CIPM ;
- Affichage.



*[Signature]*  
**Bondema Tokono Dieudonné**





SUPPORT COUNCIL FOR THE REALIZATION OF  
PARTNERSHIP CONTRACTS

**Restricted National Invitation to Tender  
N°01/RNIT/CARPA/MO/CIPM/25 of 09/06/2025**

**For the recruitment of a consultant with a view to carrying out the feasibility study  
for the construction of the headquarters building of the Support Council for the  
Realization of Partnership Contracts (CARPA): IN URGENT PROCEDURE.**

Funding: BIP/MINEPAT – 2025 financial year

**Purpose of the Call for Tenders**

As part of the execution of his 2025 action plan, the President of CARPA is launching a Restricted National Call for Tenders, for the recruitment of a consultant with a view of carrying out the feasibility study of the construction of the building headquarters of the Support Council for the Realization of Partnership Contracts (CARPA), following the Public Call for Expressions of Interest n°001/25/ST/APMI/CARPA of January 8, 2025.

**1. Participation and origin**

Participation in this Call for Tenders is restricted to the list of firms below:

| N° | Candidats pré-qualifiés              | Adresses                                                                                                           |
|----|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | CREA CONSULT                         | B.P.11735 Douala Tél : 233 42 63 85/699 92 48 95<br><a href="mailto:creaconsult@yahoo.fr">creaconsult@yahoo.fr</a> |
| 2. | GROUPEMENT NEW<br>AFRICA/INTEGC      | B.P.14804 Yaoundé Tél : 676 893 951/699 92 48 95<br><a href="mailto:jshstore@yahoo.fr">jshstore@yahoo.fr</a>       |
| 3. | GROUPEMENT<br>VALORIS/AFRICA BUILDER | B.P.986 Yaoundé Tél : (237) 243.77.12.55<br><a href="mailto:contact@valoris.cm">contact@valoris.cm</a>             |
| 4. | GROUPEMENT AIDA – LE<br>COMPETING    | B.P.6769 Yaoundé Tél : 222 235 770<br><a href="mailto:aida.architecture@yahoo.fr">aida.architecture@yahoo.fr</a>   |

**2. Funding**

The services covered by this Call for Tenders are financed by the BIP/MINEPAT – 2025 financial year – Budgetary allocation: 94 195 06 110000 361313

**4. Estimated cost (Amount of the budget envelope)**

The estimated cost of the operation at the end of the preliminary studies is **97 500 000** FCFA all taxes included.



## **5. Consultation of the Call for Tenders Dossier**

The file can be consulted online or during working hours at the CARPA headquarters, located at Quartier Bastos, Boulevard de l'URSS, B.P 33 745 Yaoundé, Tel: 243 80 11 16, as soon as this notice is published.

## **6. Acquisition of the Tender File**

The file can be obtained online or during working hours at the CARPA headquarters, located at Quartier Bastos, Boulevard de l'URSS, B.P 33 745 Yaoundé, Tel: (237)243 80 11 16, upon publication of this notice, against payment of a non-refundable sum of **75,000 CFA francs (seventy-five thousand CFA francs)**, payable to the special account of the Public Procurement Regulatory Agency (ARMP) opened in BICEC agencies at number n°335988600001-94.

The copy of the receipt must identify the payer as representing the consultant wishing to participate in the Call for Tenders.

## **7. Provisional bond**

Under penalty of rejection, each bidder must attach to his administrative documents, a bid bond drawn up by a first-rate bank approved by the Ministry of Finance and whose list appears in document 12 of the DAO, in the amount of **one million nine hundred and fifty thousand CFA francs (1,950,000) FCFA** and accompanied by the CDEC deposit receipt.

This guarantee must remain valid for thirty (30) days beyond the date of validity of the offers.

## **8. Submission of offers**

Each offer written in French or English must be submitted online via the COLEPS platform no later than 2 p.m. on **July 8, 2025**. The offer must include the following information:

**"Restricted National Invitation to Tender  
N°01/RNIT/CARPA/MO/CIPM/25 of 09/06/2025**

**For the recruitment of a consultant with a view to carrying out the feasibility study  
for the construction of the headquarters building of the Support Council for the  
Realization of Partnership Contracts (CARPA): in urgent procedure.**

**To be opened only during the counting session"**

## **9. Admissibility of tenders**

Under penalty of rejection, the other required documents from the administrative file, must be produced in originals or in copies certified as true by the issuing department or an administrative authority, in accordance with the stipulations of the Special Rules of the Call for Tenders.

They must necessarily date from less than three (03) months preceding the date of submission of tenders or have been drawn up after the date of signature of the Notice of Call for Tenders.



Any incomplete offer in accordance with the requirements of the Call for Tenders File will be declared inadmissible. In particular, the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Ministry in charge of Finance and the CDEC deposit receipt.

The other required administrative documents must imperatively be produced in originals or in copies certified as true by the issuing department or an administrative authority (Prefect, Sub-prefect, etc.), in accordance with the stipulations of the Special Rules of the Call for Tenders.

### **10. Bid opening**

The opening of the offers will be done in two stages, the opening of the administrative and technical offers will take place in a first stage, followed in a second stage by the opening of the financial offers of the bidders having obtained the minimum technical score required.

The opening of administrative documents and technical offers will take place **8/07/2025** at 3 p.m. by the Internal Tenders Commission at the CARPA headquarters, located in Quartier Bastos, Boulevard de l'URSS, B.P 33 745 Yaoundé.

Only bidders may attend this opening session or be represented by a duly mandated person of their choice.

The opening of the financial bids will take place at the end of the technical analysis and will only concern bidders who have obtained the minimum score of 70 points/100.

### **11. Execution deadlines**

The maximum period provided by the Project Owner for the performance of the services covered by this study is five (05) months.

### **12. Bid evaluation criteria**

#### **12.1 Elimination criteria**

- Absence or non-compliance of the bid bond;
- Failure to submit, within 48 hours of bid opening, a document from the administrative file deemed non-compliant or missing (except the bid bond);
- False declarations, fraudulent practices, or falsified documents;
- Technical score below 70/100;
- Presence of financial information in the technical offer;
- Absence of the deposit receipt for the bond issued by the CDEC;
- Absence of a quantified unit price in the financial offer.

#### **12.2 Essential Criteria**

|                                                                       |                   |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|
| - General presentation of the offer                                   | 2, 5 points       |
| - Bidder's references:                                                | 10 points;        |
| - Staff                                                               | 42 points;        |
| - Methodology:                                                        | 30 points;        |
| - Logistical, material and technical means                            | 12, 5 points      |
| - Evidence of acceptance of the terms and conditions of the contract: | 3 points          |
| <b>TOTAL:</b>                                                         | <b>100 points</b> |

### 13. Consultant Selection Method

The consultant will be chosen by the better said selection method in accordance with the procedures described in this Tender Document.

The financial proposal with the lowest evaluated price ( $P_m$ ) is awarded the maximum price score ( $N_p$ ) of 100.

The formula for determining the price score ( $N_p$ ) of the other Proposals is as follows:

$N_p = 100 \times P_m / P$ , where " $N_p$ " is the price score, " $P_m$ " is the lowest price, " $P$ " is the evaluated proposal price.

The weights attributed respectively to the technical proposal ( $T$ ) and to the financial proposal ( $F$ ) are:

$$T = 0.70$$

$$F = 0.30$$

Proposals will be ranked according to their combined technical ( $N_t$ ) and price ( $N_p$ ) score using the weights ( $T$  = the weight assigned to the Technical Proposal,  $F$  = the weight assigned to the Financial Proposal) as follows:

$$N = N_t \times T\% + N_p \times F\%$$

### 14. Award

The contract will be awarded to the bidder whose offer is qualified as the best bidder.

### 15. Period of validity of offers

Tenderers remain committed to their tender for 120 days from the deadline set for the submission of tenders.

### 16. Additional information

Additional information can be obtained during working hours at CARPA headquarters, located at Quartier Bastos, Boulevard de l'URSS, B.P 33 745 Yaoundé, Tel: 243 80 11 16.

### 17. Corruption and bad practice

For any attempt at corruption or acts of bad practice, please call or send one sms at CONAC the following numbers: 673 205 725 / 699 370 748.

Yaoundé the 09 JUN 2025

The Chairman

Copies :

- MINMAP
- ARMP
- Président CIPM
- Affichage



*[Handwritten signature]*  
*Rondema Jakono Dieudonné*